

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
Cell. 392.9504487

**GORLA MINORE:**  
zona: Scuole medie  
locali: 3  
mq: 156  
servizi: 1

**€ 190.000,00**  
rif G619020

Villa singola su due livelli + box, con lotto di 2000 mq!  
classe in fase di rilascio

**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 150  
servizi: 3

**€ 198.000,00**  
rif G620006

Villetta a schiera centrale del 2005 con terrazzo, giardino privato e box singolo.  
classe G 192,87 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **GORLA MAGGIORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 110+110  
servizi: 2

**€ 240.000,00**  
**RIBASSATO A**  
**€ 225.000,00**  
rif G620002

Villa singola tutta su un piano + taverna, giardino privato e box doppio in lunghezza!  
classe G 345,59 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **RESCALDINA:**  
zona: Auchan  
locali: 4  
mq: 150  
servizi: 4

**€ 269.000,00**  
rif G620014

Villetta a schiera centrale recente + box doppio in lunghezza e giardino privato. NO LAVORI.  
classe E 126,94 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 55.000,00**  
rif L220002

In piccola corte, bilocale su due livelli con tavernetta, posto auto e cantina.  
classe G 245,17 KWh/m<sup>2</sup>a

**BASSE SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 73  
servizi: 1

**€ 70.000,00**  
rif L220003

Comodo bilocale sito al primo piano con posto auto e cantina.  
classe G 198,00 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **LEGNANO:**  
zona: Ospedale vecchio  
locali: 2  
mq: 68  
servizi: 1

**€ 73.000,00**  
rif L220001

Bilocale al piano rialzato con due balconi e cantina.  
classe G 411,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**BASSE SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

**€ 98.000,00**  
rif L220004

Comodo bilocale con balcone vivibile, in contesto signorile. Arredamento compreso nel prezzo.  
classe C 100,36 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**BASSE SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 85  
servizi: 2

**€ 105.000,00**  
rif L220005

Bilocale su due livelli con doppi servizi, terrazzo vivibile, cantina e box.  
classe G 278,25 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Frati  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1

**€ 83.000,00**  
rif L320008

Appartamento di 3 locali più servizi con cantina, solaio e box.  
classe G 220,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**IMPERDIBILE!** **LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1

**€ 85.000,00**  
rif L320009

Trilocale di 85 mq completamente ristrutturato, caldaia nuova.  
classe G 258,74 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Saronnese  
locali: 3  
mq: 140  
servizi: 2

**€ 135.000,00**  
rif L319007

In piccola palazzina, ampio 3 locali + studio e doppi servizi. Terrazzi di 25 mq, box e cantina.  
classe G 278,25 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO DI 170 MQ!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 159.000,00**  
rif L320002

Del 2010, bellissimo appartamento di 3 locali + servizi e ampio balcone. Box e cantina.  
classe C 65,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **CANEGRATE:**  
zona: Centro sportivo  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 165.000,00**  
rif L319029

Ottimo appartamento completamente ristrutturato con terrazzino, box e cantina.  
classe E 116,44 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIMO!** **SAN GIORGIO:**  
zona: Carrefour  
locali: 5  
mq: 147  
servizi: 2

**€ 218.000,00**  
rif L419016

Bellissimo appartamento di recente costruzione su due livelli con terrazzi, due box singoli e cantina.  
classe D 112,36 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 230  
servizi: 2

**€ 169.000,00**  
rif L620002

Porzione di casa, in zona centrale, su due livelli e libera su 3 lati, con ampia cantina e box.  
classe G 259,10 KWh/m<sup>2</sup>a

**AMPI SPAZI!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 200  
servizi: 2

**€ 219.000,00**  
rif L619031

Villa a schiera di testa con 3 camere da letto, box e ampio giardino.  
classe G 226,16 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 3  
mq: 280  
servizi: 2

**€ 380.000,00**  
rif L619033

Bellissima Villa singola di 280 mq, con giardino di 800 mq e vari posti auto.  
classe G 349,57 KWh/m<sup>2</sup>a

**UNIONCASA**  
1° USCITA GIUGNO 2020 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**

**MARNATE:**  
zona: Nizzolina  
locali: 3  
mq: 82  
servizi: 2

**€ 150.000,00**  
rif G320015

Trilocale recente + doppi servizi completo di box doppio di 54 mq. LIBERO SUBITO!  
classe D 165,32 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**

**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Area feste  
locali: 4  
mq: 202  
servizi: 3

**€ 298.000,00**  
rif G620013

Villetta a schiera DI TESTA ultimata nel 2020 con ampio giardino privato, box singolo e posto auto di proprietà. SCELTA DEL CARTOLATO!  
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**

**SOLBIATE OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 2

**€ 104.000,00**  
rif C320004

Trilocale oltre doppi servizi completo di box e cantina. DA VEDERE!  
classe G 186,19 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 5  
mq: 130+50  
servizi: 3

**€ 264.000,00**  
rif C520001

NUOVA COSTRUZIONE! Attico disposto su due livelli con 90 mq di TERRAZZO.  
classe B 68,79 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**DA VEDERE!**

**LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 6  
mq: 400  
servizi: 2

**€ 390.000,00**  
rif L620003

Bellissima Villa singola di 400 mq, con giardino di 400 mq, con vari posti auto.  
classe G 268,93 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 98  
servizi: 2

**€ 158.000,00**  
rif L419015

Quadrilocale doppi servizi di recente costruzione, su due livelli con giardino di 50 mq e terrazzo.  
classe F 147,75 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**BASSE SPESE!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 4  
mq: 100  
servizi: 1

**€ 129.000,00**  
rif B320004

Comodo appartamento in corte con posto auto.  
classe G 346,01 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Ospedale  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 2

**€ 109.000,00**  
rif B320001

In contesto anni 90, trilocale con terrazzino di 12 mq, box e cantina.  
classe G 290,26 KWh/m<sup>2</sup>a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**WWW.UNIONCASA.EU**

**EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**

**WWW.UNIONCASA.EU**



**OTTIMO!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Don Paolo  
 locali: 2  
 mq: 65  
 servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
 rif B3220001  
 In zona servitissima e comoda per autostrada, completo di box e cantina.  
 classe D 131,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sant'Edoardo  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
**€ 79.000,00**  
 rif B320002  
 Appartamento con box e cantina.  
 classe G 366,77 KWh/m<sup>2</sup>a

**DEL 2004!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: San Michele  
 locali: 3  
 mq: 107  
 servizi: 2  
**€ 169.000,00**  
 rif B319009  
 Appartamento con box doppio in tranquillo e ben tenuto contesto condominiale DEL 2004!  
 classe E 170,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIMO!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Ospedale  
 locali: 4  
 mq: 130  
 servizi: 2  
**€ 159.000,00**  
 rif B420002  
 Ampio appartamento con box e cantina, terrazzo e balconi.  
 classe G 225,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Centro  
 locali: 4  
 mq: 180  
 servizi: 2  
**€ 165.000,00**  
 rif B419001  
 4 locali + 2 servizi di ben 125 mq con terrazzino, box e cantina.  
 classe G 224,94,69 KWh/m<sup>2</sup>a

**DEL 2004!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Frati  
 locali: 4  
 mq: 145  
 servizi: 3  
**€ 278.000,00**  
 rif B419002  
 Appartamento con ampio balcone di 12 mq, box doppio e cantina.  
 classe D 84,59 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Don Paolo  
 locali: 4  
 mq: 180  
 servizi: 1  
**€ 169.000,00**  
 rif B619008  
 Villa singola disposta su unico livello con taverna, veranda, giardino e box doppio.  
 classe G 116,69 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 4  
 mq: 240  
 servizi: 2  
**€ 205.000,00**  
 rif B619001  
 Villa singola, disposta su unico livello oltre a taverna. Giardino di 360 mq e box doppio.  
 classe G 576,72 KWh/m<sup>2</sup>a

**OCCASIONE!**  
  
**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Semi-centro  
 mq: 1467  
**€ 78.000,00**  
 rif C519002  
 Terreno con area edificabile di 529 mq volumetria di 634 mc. Possibilità di costruire villa singola o villa bifamiliare. classe esente

**BUSTO ARSIZIO:**  
  
 zona: Malpensa fiere  
 locali: 1  
 mq: 34  
 servizi: 1  
**€ 38.000,00**  
 rif C120005  
 In palazzina, monolocale con posto auto e cantina. OTTIMO PER INVESTIMENTO!  
 classe G 213,25 KWh/m<sup>2</sup>a

**PRONTA CONSEGNA!**  
  
**FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-centro  
 locali: 2  
 mq: 60  
 servizi: 1  
**€ 104.000,00**  
 rif C219010  
 NUOVA COSTRUZIONE! Ampio bilocale in classe B e basse spese di gestione. Completo di box.  
 classe B 55,50 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
  
 zona: Liuc  
 locali: 2  
 mq: 60  
 servizi: 1  
**€ 116.000,00**  
 rif C220004  
 In recente palazzina, bilocale con posto auto assegnato.  
 classe G 198,52 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
  
 zona: Golf club  
 locali: 3  
 mq: 75  
 servizi: 1  
**€ 90.000,00**  
 rif C319016  
 Accogliente trilocale SENZA LAVORI DA FARE! Incluso nel prezzo box.  
 classe G 207,10 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
  
 zona: Tigros  
 locali: 3  
 mq: 88  
 servizi: 1  
**€ 119.000,00**  
 rif C320010  
 Luminoso trilocale ristrutturato. Completo di box e cantina.  
 classe G 231,69 KWh/m<sup>2</sup>a

**NUOVA COSTRUZIONE!**  
  
**FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 1  
**€ 130.000,00**  
 rif C320003  
 PRONTA CONSEGNA! Trilocale in classe B. Possibilità di box e affitto con riscatto.  
 classe B 48,91 KWh/m<sup>2</sup>a

**BUSTO ARSIZIO:**  
  
 zona: Viale Pirandello  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 2  
**€ 150.000,00**  
 rif C320018  
 Trilocale oltre doppi servizi di recente costruzione. Incluso box singolo e posto auto assegnato.  
 classe G 196,34 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!**  
  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 3  
 mq: 98  
 servizi: 2  
**€ 169.000,00**  
 rif C319029  
 Del 2008, trilocale con cucina separata abitabile sito all'ULTIMO PIANO con terrazzo. Completo di box doppio e cantina.  
 classe E 125,50 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
  
 zona: Piscine  
 locali: 3  
 mq: 110  
 servizi: 2  
**€ 175.000,00**  
 rif C620001  
 Porzione di casa INDIPENDENTE TERRA-CIELO con giardino privato. Parzialmente da ristrutturare.  
 classe G 231,82 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
  
 zona: Centro  
 locali: 2  
 mq: 55  
 servizi: 1  
**€ 55.000,00**  
 rif G220005  
 Bilocale completamente ristrutturato nel 2019 + posto auto e cantina.  
 classe F 202,41 KWh/m<sup>2</sup>a

**MARNATE:**  
  
 zona: Centro  
 locali: 2  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 80.000,00**  
 rif G219023  
 Ampio bilocale (con possibilità di ricavare un trilocale) + cantina. LIBERO SUBITO!!  
 classe G 182,57 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
  
 zona: Piscine  
 locali: 2  
 mq: 58  
 servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
 rif G220004  
 Bilocale del 2007 al piano rialzato, completo di box singolo e cantina.  
 classe E 224,09 KWh/m<sup>2</sup>a

**MARNATE:**  
  
 zona: Centro  
 locali: 2  
 mq: 68  
 servizi: 1  
**€ 118.000,00**  
 rif G220001  
 Ampio bilocale al piano rialzato completo di box DOPPIO in lunghezza! NO LAVORI!  
 classe in rilascio

**NO SPESE!**  
  
**GORLA MINORE:**  
 zona: Collegio Rotondi  
 locali: 3  
 mq: 95  
 servizi: 1  
**€ 82.000,00**  
 rif G318039  
 Trilocale in corte libero sui 4 lati con terrazzino privato, box singolo e posto auto.  
 classe G 289,83 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
  
**GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
**€ 95.000,00**  
 rif G320013  
 Trilocale con terrazzino, box singolo e cantina!  
 classe G 191,98 KWh/m<sup>2</sup>a

**RESCALDINA:**  
  
 zona: Stazione  
 locali: 3  
 mq: 95  
 servizi: 2  
**€ 118.000,00**  
 rif G319035  
 Trilocale al secondo piano completo di box singolo e cantina!  
 classe F 145,52 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
  
**GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 129.000,00**  
 rif G320016  
 Trilocale completamente RISTRUTTURATO nel 2020 completo di box singolo e cantina.  
 classe F 148,24 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
  
**RESCALDINA:**  
 zona: Saronnese  
 locali: 3  
 mq: 98  
 servizi: 1  
**€ 135.000,00**  
 rif G320012  
 Trilocale IN QUADRIFAMILIARE con terrazzo, completo di box doppio e cantina.  
 classe G 261,73 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
  
 zona: Semi-centro  
 locali: 3  
 mq: 115  
 servizi: 2  
**€ 170.000,00**  
 rif G320009  
 Trilocale + taverna, giardino privato, box doppio in lunghezza e cantina!  
 classe in rilascio

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**